

## Садовое некоммерческое общество «Уткина Заводь»

## Протокол № 1-2020

СНТ «Уткина Заводь» Массив «Мяглово»  
Ленинградская область Всеволожский район

от 31.10.2020г

## Очередное общее собрание членов СНТ «Уткина Заводь»

На основании ФЗ-307, ФЗ-217 статья 17 п.6, устава СНТ «Уткина Заводь», согласно регламента проведения общего собрания членов СНТ, Правление СНТ «Уткина Заводь» протокол № 6 от 13.09.2020г созвало Очередное общее собрание членов товарищества «Уткина Заводь» в заочной форме (путем голосования по бюллетеням).

Дата проведения голосования с 27.09.2020г до 31.10.2020г.

Место проведения Собрания территория садоводства. Председателем Собрания на основании ФЗ-217 ст.17 п.20 является председатель товарищества Лазуткин С.С.

Секретарем назначен Прищеп В.М.

Счетная комиссия назначена из состава Правления. Приглашены наблюдатели.

**Повестка дня:**

1. Прием в члены СНТ, исключение из членов СНТ
2. Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на период 2020-2021г;
3. Установление размера пеней за несвоевременную уплату взносов и платежей, на 2020–21г
4. Утверждение Отчета ревизионной комиссии за отчетный период 2019-2020г;

В садоводстве участков по плану - 476

Всего садоводов (членов СНТ и правообладателей) - 425

Садоводы или владельцы участков на территории СНТ - 45

Зарегистрировано членов СНТ - **380**

Кворум для собрания 50% от членов СНТ + 1 голос = **191**

Произвелся трехкратный подсчет и пересчет бюллетеней. При детальном изучении поданных бюллетеней и голосований по каждому сомнительному, не действительных бюллетеней не признано. Были отдельные недостатки но на суть опроса они не влияли. В голосовании приняли участие два садовода не являющихся членами СНТ.

При подсчете бюллетеней – количество поданных бюллетеней составило - **196**

Кворум соблюден, очередное общее собрание считать состоявшимся.

На основании подсчета голосов участников Общего собрания и протокола по итогам голосования на Общем собрании членов СНТ по вопросам повестки дня:

1. Прием в члены СНТ, исключение из членов СНТ

**РЕШЕНИЕ:** Принять в члены СНТ «Уткина Заводь» подавших заявления в Правление

Голосовали: за – 182 члена СНТ, против- 11 членов СНТ, воздержалось - 1 член СНТ.

**На основании ФЗ-217 статьи 17 п.4. решение принято большинством голосов**

2. Утверждение приходно-расходной сметы Товарищества на период 2020-2021г

**РЕШЕНИЕ:** принять смету на 2020-21г в представленном варианте с учетом внесенных изменений. Установить размер взноса целевой взнос – 4 000 рублей, членский взнос – 10 900 рублей с участка в шесть соток.

Голосовали: за – 89 члена СНТ, против- 106 членов СНТ, воздержалось - 1 член СНТ.

**На основании ФЗ-217 статьи 17 п.2. решение не принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов**

3. Установление размера пеней за несвоевременную уплату взносов и платежей, на 2020–21г

**РЕШЕНИЕ:** установить пени за просрочку платежей за электроэнергию, взносов в размере 0,3% за каждый просроченный день, при просрочке более года установить пени 50% от суммы задолженности; устанавливать ограничение мощности до 1.0 кВт/часа для садоводов имеющих просрочку платежа более двух месяцев

Голосовали: за – 132 члена СНТ, против- 63 членов СНТ, воздержалось - 1 член СНТ.

**На основании ФЗ-217 статьи 17 п.2. решение принято квалифицированным большинством не менее двух третей голосов**

4. Утверждение Отчета ревизионной комиссии за отчетный период 2019-2020г;

**РЕШЕНИЕ:** Утвердить отчет ревизионной комиссии в представленном варианте

Голосовали: за – 110 члена СНТ, против- 83 членов СНТ, воздержалось - 1 член СНТ.

**На основании ФЗ-217 статьи 17 п.4. решение принято большинством голосов**

Председатель собрания



(подпись)

(Фамилия)

Секретарь собрания

(подпись)

(Фамилия)

Протоколы Общих собраний подписывают председатель и секретарь собрания:

Данные протоколы заверяются печатью Товарищества и хранятся в его делах постоянно.

Общее Собрание членов СНТ "Уткина Завод"